

SPETT.LE

ANACI PROVINCIA DI BOLOGNA
ANACI REGIONE EMILIA ROMAGNA

Bologna, 11 aprile 2025

Circolare Informativa n° 2/2025

Oggetto: Nuovo codice ATECO 2025 per condomini e amministratori

In seguito all'aggiornamento 2025 della classificazione dei codici ATECO 2022, sono stati attribuiti due nuovi codici per condomini e amministratori.

In particolare:

- il nuovo codice in vigore dal 1° aprile 2025 per classificare le attività dei condomini è ora il **97.00.10** (era il 97.00.02).

- il nuovo codice in vigore dal 1° aprile 2025 per classificare le attività degli amministratori di condominio è ora il **68.32.01** (era il 68.32.00).

Pertanto, a partire dal 1° aprile 2025, tutti gli operatori interessati dall'aggiornamento dei codici attività sono tenuti a utilizzare i nuovi codici negli atti e nelle dichiarazioni da presentare all'Agenzia delle Entrate.

Come chiarito dalla Circolare AE n.24 dell'8 aprile 2025, l'adozione della riclassificazione non comporta l'obbligo di presentare la dichiarazione di variazione del codice all'Agenzia delle Entrate.

Cordiali saluti.

Studio Calzolari