



ANACI

ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI E IMMOBILIARI
Sede di Bologna

Corso di Aggiornamento DM 140/14 - annualità 09/10/24 – 08/10/25

Per iscriversi inviare una email a: segreteria@anacibologna.com

Mercoledì 07 maggio 2025

ore 14.00 – 15.30 Dr. Alessandro Calzolari
Fisco e condominio

ore 15.30 – 17.00 Dr. Stefano Lappi
Contabilizzazione

ore 17.00 - 19.30 Avv. Alessandro Moretti
Cass. Civ. – ordinanza 36389 del 13.12.2022: sulla terrazza a tasca ricavata dal tetto condominiale
Cass. Pen. – sentenza 31592 del 24.08.2022: chi risponde della omissione dei lavori sui balconi?
Cass. Civ. S.U. – sentenza 28972 del 17.12.2022: attribuzione del cd “diritto reale di uso esclusivo” su porzione di cortile condominiale

Giovedì 08 Maggio 2025

ore 14.00 – 16.30 Avv. Gabriele Monari
Nuovi orientamenti giurisprudenziali e/o consolidamento dei precedenti in materia condominiale

ore 16.30 – 19.30 Dr. Moris Facchini
La comunicazione nella gestione dei conflitti

Venerdì 09 Maggio 2025

ore 14.00 – 17.30 Avv. Michele Arnone
Nullità della nomina dell'Amministratore di condominio privo dei requisiti ex Art. 71-bis d.a.c.c. – Cassazione n. 28196/2024
Compenso dell'Amministratore nominato dall'assemblea o dall'autorità giudiziaria
La convocazione dell'assemblea di condominio

ore 17.30 – 19.30 Geom. Gian Luca Samoggia
Statuto e Regolamento di Attuazione Anaci. Codice Deontologico. Regolamento di uso del marchio e Regolamento della formazione. Codice di Condotta Professionale.
La domotica e le future applicazioni agli edifici

ore 19.30 – 20.00 esame scritto

Responsabile Scientifico: Direttore Centro Studi ANACI Bologna Gian Luca Samoggia

Via Parigi, 13-15
40122 **BOLOGNA**
Tel 051.228517
E-mail: segreteria@anacibologna.com
Partita I.V.A.: 04255500375